

Informe ‘¡Fuego! El seguro y los incendios’

## El seguro paga 525 millones de euros al año por incendios en inmuebles

- 7 de cada 10 percances se producen en viviendas
- Vizcaya, Barcelona y Madrid abarcan un tercio de los incidentes ocurridos en España

**14/3/19** Cada año el seguro desembolsa 525 millones de euros para reparar los daños ocasionados por incendios en algún tipo de inmueble. Ya sea una vivienda, un edificio, un comercio o una fábrica. Esta es una de las conclusiones que presenta el informe *¡Fuego! El seguro y los incendios* recién publicado por *Estamos Seguros*, la iniciativa de divulgación del valor social del seguro emprendida por UNESPA.

El trabajo reúne información de 103.000 percances ocurridos por toda España a lo largo de un ejercicio. Un 71,4% de los incidentes analizados se produjo en viviendas. El resto se repartió entre comunidades de propietarios (11,4%), comercios (8,5%) e industrias (7,2%).

Desde la perspectiva de los costes se percibe cómo los fuegos más virulentos se dan en las fábricas. No en vano, estas generaron un 25,6% de las indemnizaciones pagadas. Es decir, tres veces más que su peso relativo en el número de incidentes. Por su parte, los daños en viviendas pasaron a ser el 50% de la factura. Fueron, pues, todavía la partida más elevada, pero lejos de su peso específico al medir el número de percances.

Un análisis territorial revela cómo tres provincias acumulan un tercio de los incendios ocurridos en toda España. Son, por orden, Vizcaya, Barcelona y Madrid. Estos territorios atraen, igualmente, una tercera parte de las indemnizaciones pagadas por el seguro, aunque en este caso cambia el medallero. Barcelona pasa a la primera posición, Madrid a la segunda y Vizcaya queda en tercer lugar.

Los inmuebles más susceptibles de sufrir un incendio son los situados en Vizcaya. Ahí, la probabilidad de que una propiedad sea dañada por las llamas es el triple (+191,3%) que la del conjunto de España. Le siguen Toledo (+60,8%) y Salamanca (+59,5%).

La imagen popular que se tiene del incendio es la de un acontecimiento muy dañino y vistoso. Sin embargo, en la mayoría de los casos, los afectados y/o los bomberos logran controlar y extinguir las llamas antes de que los perjuicios sean particularmente graves. Solo un 2% de los incendios genera daños superiores al 25% de la suma asegurada o indemnización máxima contratada.

Gracias a la acción diligente de los asegurados, los servicios de extinción y las medidas de prevención adoptadas, la factura media de un incendio en España es de 1.929 euros. Con todo, los costes varían de unos lugares a otros. Mientras en Salamanca el incendio medio cuesta 786 euros, en Huesca alcanza los 6.826 euros. Nueve veces más.

Los municipios de más de 75.000 habitantes que presencian incendios más graves en el país son Las Rozas (Madrid), con una indemnización media de 11.684 euros; Alcalá de Guadaíra (Sevilla), con 7.074 euros; y Manresa (Barcelona), con otros 4.930 euros. En el extremo opuesto, las ciudades con percances menos importantes son Salamanca, donde el coste de los incendios no llega a 500 euros; Valladolid, con 692 euros; y San Sebastián de los Reyes (Madrid), con 714 euros.

Los datos reunidos para la elaboración de *¡Fuego! El seguro y los incendios* evidencian que los pueblos de menos de 5.000 habitantes son los municipios más propensos a presentar incendios y, cuando estos se producen, los daños que generan son de mayor gravedad. En marcado contraste, las ciudades aparecen como los sitios más seguros. Especialmente, las más grandes.

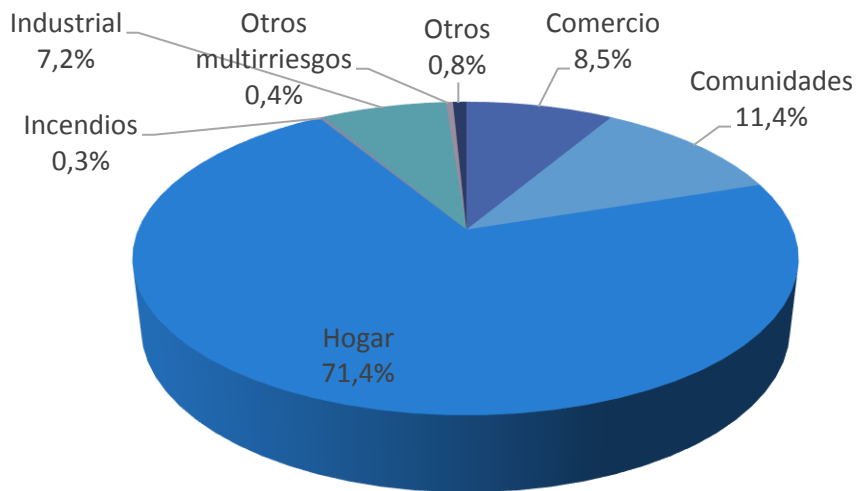
**Nota al editor:**

**UNESPA** es la Asociación Empresarial del Seguro. Representa a más de 200 entidades aseguradoras y reaseguradoras que reúnen cerca del 98% del volumen de negocio asegurador en el mercado español. Desde 1977, representa los intereses de sus asociados frente a todo tipo de organismos e instituciones nacionales e internacionales.

**Estamos Seguros** es un plan divulgativo del valor social del seguro que desarrolla UNESPA desde 2016. Su objetivo es acercar el seguro a la gente, de tal forma que la ciudadanía conozca el papel que desempeña esta actividad en la sociedad. Para más información sobre la iniciativa se puede consultar [www.estamos-seguros.es](http://www.estamos-seguros.es), así como los perfiles de Estamos Seguros en redes sociales ([Facebook](#), [Twitter](#), [LinkedIn](#) y [Youtube](#)).

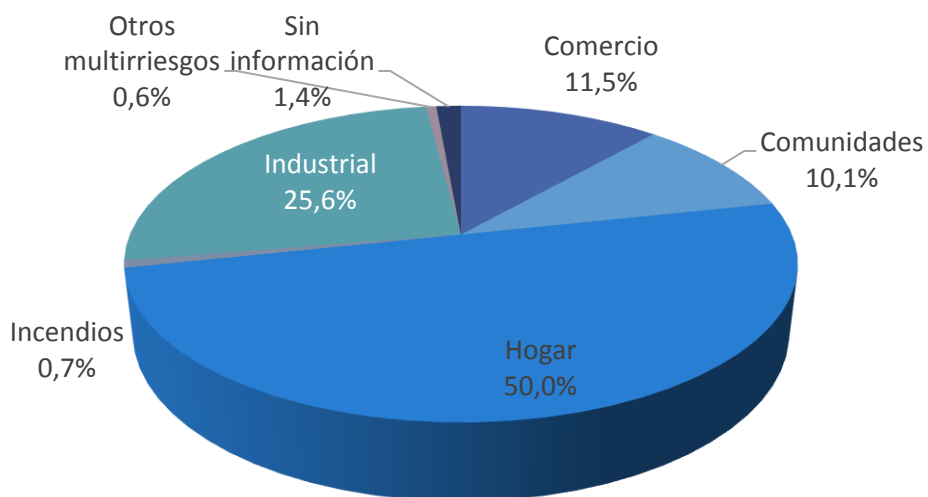
Anexo

Tabla/Gráfico 1: Distribución de los incendios de la base de datos, por tipología.



Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

Tabla/Gráfico 2: Distribución de los costes de los percances de la base de datos, por tipología de seguro.



Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

Tabla/Gráfico 3: Distribución del número de incendios y los costes de la base de datos, por provincias.

Provincia	% incendios	% costes
Álava	1,14%	0,90%
Albacete	0,57%	0,27%
Alicante	3,75%	3,51%
Almería	0,43%	0,50%
Asturias	2,57%	1,99%
Ávila	0,19%	0,19%
Badajoz	1,03%	1,02%
Barcelona	11,78%	14,00%
Burgos	0,72%	0,70%
Cáceres	0,34%	0,39%
Cádiz	1,97%	1,93%
Cantabria	1,84%	1,12%
Castellón	1,28%	1,48%
Ceuta	0,03%	0,03%
Ciudad Real	0,84%	0,41%
Córdoba	1,63%	1,32%
Cuenca	0,28%	0,26%
Gerona	2,36%	1,89%
Granada	1,50%	1,55%
Guadalajara	0,34%	0,45%
Guipúzcoa	3,77%	2,95%
Huelva	0,81%	1,78%
Huesca	0,25%	0,89%
Islas Baleares	3,25%	4,86%
Jaén	0,85%	1,02%
La Coruña	2,51%	1,48%
La Rioja	0,42%	0,44%

Provincia	% incendios	% costes
Las Palmas	1,10%	1,05%
León	1,28%	0,83%
Lérida	0,72%	1,97%
Lugo	0,93%	0,78%
Madrid	9,06%	11,99%
Málaga	2,66%	2,40%
Melilla	0,12%	0,06%
Murcia	2,36%	3,33%
Navarra	1,75%	1,93%
Orense	0,54%	0,51%
Palencia	0,22%	0,55%
Pontevedra	2,33%	3,12%
Salamanca	1,06%	0,43%
S. C. de Tenerife	0,55%	1,45%
Segovia	0,27%	0,63%
Sevilla	3,97%	3,07%
Soria	0,09%	0,21%
Tarragona	1,38%	1,34%
Teruel	0,09%	0,12%
Toledo	1,56%	1,51%
Valencia	5,49%	5,37%
Valladolid	1,55%	0,84%
Vizcaya	12,80%	7,83%
Zamora	0,38%	0,20%
Zaragoza	1,31%	1,19%

Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

Tabla/Gráfico 4: Distribución de los incendios, de acuerdo con su magnitud.

Peso de los daños sobre la suma asegurada	Continente <sup>1</sup> + contenido <sup>2</sup>	Solo contenido
Hasta el 10%	96,06%	82,60%
Entre el 10% y el 25%	2,00%	8,72%
Entre el 25% y el 50%	0,91%	3,34%
Entre el 50% y el 75%	0,54%	1,25%
Más del 75%	0,49%	4,09%

Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

Tabla/Gráfico 1: Coste del incendio medio por provincias.

Provincia	Incendio medio
Huesca	6.862 €
Lérida	5.269 €
S. C. de Tenerife	5.128 €
Palencia	4.756 €
Segovia	4.588 €
Soria	4.480 €
Huelva	4.217 €
Islas Baleares	2.881 €
Murcia	2.729 €
Pontevedra	2.590 €
Madrid	2.551 €
Guadalajara	2.523 €
Teruel	2.495 €
Jaén	2.301 €
Barcelona	2.294 €
Almería	2.264 €
Cáceres	2.223 €
Castellón	2.217 €
Navarra	2.126 €
La Rioja	2.016 €
Granada	1.984 €
Ávila	1.962 €
<b>España</b>	<b>1.929 €</b>
Badajoz	1.923 €
Cádiz	1.890 €
Valencia	1.885 €
Tarragona	1.874 €

Provincia	Incendio medio
Burgos	1.868 €
Toledo	1.868 €
Las Palmas	1.841 €
Orense	1.824 €
Alicante	1.806 €
Cuenca	1.777 €
Zaragoza	1.749 €
Málaga	1.743 €
Ceuta	1.737 €
Lugo	1.612 €
Córdoba	1.559 €
Gerona	1.540 €
Álava	1.516 €
Guipúzcoa	1.510 €
Asturias	1.493 €
Sevilla	1.493 €
León	1.247 €
Cantabria	1.181 €
Vizcaya	1.180 €
La Coruña	1.137 €
Valladolid	1.039 €
Zamora	1.016 €
Melilla	996 €
Ciudad Real	933 €
Albacete	902 €
Salamanca	786 €

Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

<sup>1</sup> Continente: Inmueble asegurado

<sup>2</sup> Contenido: Mobiliario y objetos asegurados

Tabla/Gráfico 2: Incendios medios por ciudad. (10 primeros).

Ciudad	Provincia	Incendio medio	Mayor (+) coste que en el conjunto de España
LAS ROZAS	Madrid	11.684 €	505,80%
ALCALÁ DE GUADAÍRA	Sevilla	7.074 €	266,77%
MANRESA	Barcelona	4.930 €	155,61%
MARBELLA	Málaga	4.720 €	144,70%
SANT CUGAT DEL VALLÈS	Barcelona	4.688 €	143,08%
SANTA COLOMA DE GRAMENET	Barcelona	4.605 €	138,74%
MURCIA	Murcia	3.696 €	91,65%
ARONA	S. C. de Tenerife	3.351 €	73,73%
CÁDIZ	Cádiz	3.135 €	62,53%
TARRASA	Barcelona	3.018 €	56,49%

Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

Tabla/Gráfico 7: Incendios medios por ciudad. (10 últimos).

Ciudad	Provincia	Incendio medio	Menor (-) coste que en el conjunto de España
TORREVIEJA	Alicante	954 €	-50,51%
PARLA	Madrid	940 €	-51,27%
CHICLANA DE LA FRONTERA	Cádiz	887 €	-54,00%
CÁCERES	Cáceres	859 €	-55,47%
BURGOS	Burgos	783 €	-59,39%
ALBACETE	Albacete	764 €	-60,41%
BARAKALDO	Vizcaya	751 €	-61,04%
SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES	Madrid	714 €	-62,96%
VALLADOLID	Valladolid	692 €	-64,12%
SALAMANCA	Salamanca	499 €	-74,10%

Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

Tabla/Gráfico 8: Diferencias provinciales de probabilidad de incendio. (10 primeros)

Provincia	Mayor (+) probabilidad que en el conjunto de España
Vizcaya	191,32%
Toledo	60,83%
Salamanca	59,46%
Lugo	57,61%
Zamora	50,23%
Valladolid	49,62%
Guipúzcoa	49,44%
León	42,25%
Pontevedra	42,12%
Cantabria	30,19%

Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.

Tabla/Gráfico 9: Diferencias provinciales de probabilidad de incendio. (10 últimos)

Provincia	Menor (-) probabilidad que en el conjunto de España
Las Palmas	-33,05%
Huesca	-34,47%
La Rioja	-36,01%
Ávila	-36,99%
Cáceres	-38,71%
Tarragona	-41,49%
Soria	-44,21%
Almería	-54,60%
Ceuta	-61,17%
S. C. de Tenerife	-66,57%

Fuente: Elaboración de Estamos Seguros.